



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/1193/S/06.07.2026-os sz. határozattervezet

.../2026. számú határozat

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város közterületébe egy belterületi ingatlan – út, járda és közterületek kialakítása céljából, a Cserehát övezetben – történő átvételének jóváhagyásáról

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének 1869/1194/S/2026.07.06. számú indokolását, a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Gazdasági Igazgatási osztályának 1869/1195/S/2026.07.06. számú szakjelentését, valamint a Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa Jogi, belső és nemzetközi kapcsolatokért, a város köz- és magánvagyonának, valamint közszolgáltatásainak igazgatásáért felelős szakszolgálatának számú véleményét,

Tekintettel Sebestyén Szabolcsnak, Hargita megye, Oroszhegy község, Fancsal település, 1/C szám alatti lakosnak, Sebestyén Dominik (lakcíme: Budapest, Kalocsai utca 2/B, III. emelet, 1. lakás, Magyarország) meghatalmazottjaként benyújtott, a Polgármesteri Hivatal iktatójában 2026.06.11-én 59634. számon nyilvántartásba vett előterjesztésére, amelyhez csatolták a tulajdonjogról való lemondás hiteles nyilatkozatát,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 286. cikk (1) és (4) bekezdésének, valamint a 287/2009. számú Polgári Törvénykönyv (újraalkotott) 562. cikk (2) bekezdésének, illetve 889. cikk (1) és (2) bekezdésének rendelkezései alapján,

Figyelembe véve az ingatlan-nyilvántartásról és telekkönyvről szóló, újraalkotott, módosított és kiegészített 7/1996. számú törvény rendelkezéseit,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés c) pontja, 139. cikk (2) bekezdése, valamint 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja Székelyudvarhely Megyei Jogú Város közterületébe egy belterületi telek átvételét, amely a 66975 számú székelyudvarhelyi telekkönyvben, 66975 kataszteri számmal, 887,00 m² területtel szerepel, és amelyet út, járda és közterületek céljára használnak a Cserehát övezetben, Sebestyén Dominik telekkönyvi tulajdonos tulajdonjogról való lemondó nyilatkozata alapján, akit Sebestyén Szabolcs képvisel, és amelyet Buzogány Szilvia közjegyző a 893/2026.04.21. számú hitelesítési záradékkal hitelesített.

2. cikk. – Jóváhagyja az átvett telek leltári értékét 51.890,00 lej összegben, a tulajdonos által megjelölt értéken.

3. cikk. – Jóváhagyja a telek telekkönyvi bejegyzését, valamint az ehhez szükséges eljárások lefolytatását a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal – Székelyudvarhelyi Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Iroda előtt, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város közterületeként, út, járda és közterületek rendeltetéssel.

4. cikk. – Az átvett ingatlanok az út céljára kijelölt egyéb területekkel történő telekösszevonását követően, a jelen határozat rendelkezéseinek megfelelően, a jogszabályok szerint kiegészül és módosul Székelyudvarhely Megyei Jogú Város közterületéhez tartozó javak leltára.

5. cikk. – A jelen határozat rendelkezéseinek végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterét bízta meg.

6. cikk. – A jelen határozatot köztudomásra kell hozni, valamint a törvényben előírt feltételek és határidők szerint meg kell küldeni Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének valamint Hargita Megye Prefektusi Intézményének.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, igen szavazattal, a jelen lévő helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely,

Kezdeményezte:
SZAKÁCS-PAÁL István,
Polgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.
Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.
Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely,

Főjegyző:
VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.
Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.
Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc,
Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc
VENCZEL Attila